



Regione Siciliana

E.R.S.U. Catania

Ente Regionale per il Diritto allo Studio Universitario

BANDO DI GARA

**OGGETTO : GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO
DEL SERVIZIO DI PORTINERIA E VIGILANZA PRESSO LE RESIDENZE
UNIVERSITARIE DELL’ERSU DI CATANIA E DEGLI UFFICI AMMINISTRATIVI -
N. GARA 5892677 - CIG 6082482EEB**

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

DENOMINAZIONE, INDIRIZZO E PUNTO DI CONTATTO:

REGIONE SICILIANA - ERSU CATANIA - Via Etna 570 - 95128 Catania

INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE DI PARTECIPAZIONE:

Regione Siciliana - Ersu Catania - Via Etna 570 - 95128 - Catania

SEZIONE II: OGGETTO DELL’APPALTO

TIPO DI APPALTO: Servizi

DENOMINAZIONE CONFERITA ALL’APPALTO: procedura aperta ai sensi degli artt. 3, 54, 55 del d.lgs. 163 del 2006 e s.m.i. recante il “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”.

DESCRIZIONE/OGGETTO DELL’APPALTO: affidamento servizio portineria e vigilanza presso le residenze universitarie dell’ERSU di Catania e degli uffici amministrativi , come meglio esplicitato nel Capitolato Speciale d’Appalto,

LUOGO DI ESECUZIONE : Catania e Siracusa :

1. Uffici amministrativi – Via Etna 740 - Catania;
2. Residenza Univ. Cittadella , via Passo Gravina 183 - Catania;
3. Residenza Univ. Centro, via Oberdan 174 - Catania;
4. Residenza Univ. San Marzano, via Generale di San Marzano 29 - Catania;
5. Residenza Univ. Caracciolo, via A. Caracciolo 108 - Catania
6. Residenza Univ. Verona , via Carrata - Catania;

7. Residenza Univ. Dante, via Gesuiti 74 - Catania;
8. Residenza Univ. A. Musco, via Umberto 314 - Catania;
9. Residenza Univ. Giudecca, via della Giudecca s.n. - Siracusa
10. Residenza Univ. Toscano/Scuderi, via Etna 440 - Catania.

QUANTITATIVO O ENTITA' TOTALE:

L'importo a base di gara per anni 2 (DUE) è pari a **€2.461.802,12** (€ duemilioni quattrocentosessantunomilaottocentodue/12) IVA esclusa, più oneri per la sicurezza **€44.760,04** (quarantaquattromilasettecentosessanta/04) non soggetti a ribasso d'asta.

L'ERSU si riserva la facoltà di affidare allo stesso contraente del presente appalto servizi analoghi per un ulteriore periodo di 2 anni (DUE), interpellando lo stesso entro tre mesi dalla scadenza originaria ad un importo identico a quello della presente gara. Le prestazioni e le altre condizioni che disciplinano l'appalto sono contenute nel Capitolato speciale d'Appalto.

L'aggiudicazione della gara avverrà secondo il criterio di aggiudicazione ai sensi dell'art. 83 del d.lgs. 163/2006 , offerta economicamente più vantaggiosa per l'E.R.S.U.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Il contratto è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136.

DURATA DELL'APPALTO : anni 2 (due). L'ERSU si riserva la facoltà di affidare allo stesso contraente del presente appalto servizi analoghi per un ulteriore periodo di anni 2 (DUE), interpellando lo stesso entro tre mesi dalla scadenza originaria ad un importo identico a quello della presente gara.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO:

CONCORRENTI AMMESSI ALLA GARA:

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura di gara i concorrenti di cui all'art. 34, del d.lgs. 12.04.2006, n. 163 ss.mm.ii., nonché i concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia ex art. 47 del d.lgs. 12.04.2006, n. 163 ss.mm.ii. ed alle condizioni di cui dell'art. 62 del D.P.R. 207/2010 s.m.i.

In caso di partecipazione dei soggetti di cui all'art. 34, comma 1 lett. b),c), d), e), e-bis, f) e f-bis) e 37, comma 8, del d.lgs. 163 del 2006 s.m.i., in possesso dei requisiti come previsti nel presente disciplinare, si applicano le disposizioni normative contenute agli artt. 35, 36 e 37 del d.lgs. 163 del 2006 e s.m.i.

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario a pena di esclusione di tutte le offerte presentate, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

I consorzi di cui all'art. 34 lett. b) e c) del d.lgs.163/2006 ss.mm.ii. sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale. È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE: Non è ammessa la partecipazione alla gara dei concorrenti per i quali sussistano:

- 1) le cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lett. da a) a m-*quater*) del D.Lgs. n. 163/2006;
- 2) le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159;
- 3) l'esistenza di piani individuali di emersione di cui all'articolo 1 *bis*, comma 14, della legge 18 ottobre 2001, n. 383, come sostituito dal decreto legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito, con modificazioni dalla legge 22 novembre 2002, n. 266;
- 4) essere in regola con le disposizioni antimafie e con quelle relative alla partecipazione alle procedure ad evidenza pubblica;
- 5) essere in regola con gli adempimenti previsti dalla normativa sul diritto al lavoro dei disabili sancito dall'art. 17, comma 1 della L. 12 Marzo 1999 n°. 68.

I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

- I. **fatturato globale**, realizzato nel corso del triennio 2011-2012-2013, complessivamente non inferiore a € 2.500.000,00. IVA esclusa da intendersi quale cifra complessiva del triennio;
- II. **fatturato specifico**, realizzato nel triennio 2011-2012-2013, complessivamente non inferiore a € 1.000.000,00 IVA esclusa per servizi analoghi a quelli di cui al punto 1 (*Oggetto e descrizione del servizio*) del capitolato speciale d'appalto eseguiti presso strutture aventi caratteristiche simili a quelle oggetto della presente procedura di gara appartenenti a Pubbliche Amministrazioni/Enti pubblici/Privati.
- III. **iscrizione nel registro delle imprese** della Camera di Commercio ovvero nel caso di operatori economici stabiliti in altri stati diversi dall'Italia (ex art. 47 del d.lgs.163/2006) iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza.
- IV. almeno **due idonee referenze bancarie** rilasciate da istituti bancari operanti negli stati membri della UE o intermediari autorizzati ai sensi del d.lgs. n. 385/1993;
- V. a) **certificazioni di qualità** in corso di validità, rilasciata - ai sensi di quanto disposto dall'art.75, comma 7, del d.lgs. n. 163/2006 - da Organismo accreditato che attesti il possesso dei requisiti di qualità in conformità alle norme **UNI EN ISO 9001:2008** per servizi oggetto del presente affidamento;
b) **certificazione** secondo la norma **SA 8000:2008**;
c) **certificazione** secondo le norme **UNI EN ISO 14001:2004**;
d) **certificazione** secondo le norme **BS OHSAS 18001:2007**;
e) **certificazione** di Tecnica di antiterrorismo;
f) **certificazione** antincendio di livello medio.

Il mancato possesso, anche di uno solo dei requisiti richiesti, determina l'esclusione dalla gara.

In caso di concorrente che, ai sensi della normativa vigente, intenda avvalersi dei requisiti di carattere economico e finanziario e/o tecnico professionale posseduti da un altro soggetto, anche se lo stesso partecipa al medesimo RTI, consorzio ordinario o GEIE, oltre alla documentazione di cui ai paragrafi precedenti, dovrà essere prodotta, a pena di esclusione, l'ulteriore documentazione prevista nell'art. 49, comma 2, del d.lgs. 163 del 2006, come specificato nel Disciplinare, paragrafo 10.

Per quanto non specificamente qui previsto, si richiamano integralmente le disposizioni di cui al suddetto art. 49 del d.lgs. 163 del 2006 e s.m.i.

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da deposito cauzionale provvisorio o garanzia a corredo dell'offerta: pari al 2% del prezzo base complessivo(esclusa l'eventuale proroga); l'importo della garanzia è ridotto del 50%, ai sensi dell'art. 75, comma 7, del d.lgs. n. 163/2006, per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, dagli organismi accreditati, la certificazione di qualità prevista nel disciplinare di gara. Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico dovrà allegare in originale o in copia autenticata la predetta certificazione.

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE: il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative al possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione, alle modalità di partecipazione alla gara e di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto sono disponibili sul sito internet: **www.ersucatania.it**

SEZIONE IV PROCEDURA

TIPO DI PROCEDURA: Aperta

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: La gara verrà aggiudicata da parte dell'ERSU secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'ente ai sensi dell'art. 83 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i., valutata in base ai seguenti criteri/punteggi massimi a disposizione :

QUALITA' DEL SERVIZIO fino a 20 punti

CAPACITA' TECNICA ED ORGANIZZATIVA..... fino a 30 punti

SERVIZI AGGIUNTIVI.....fino a 20 punti

OFFERTA ECONOMICA.....fino a 30 punti

DOCUMENTAZIONE: L'impresa che intende partecipare alla gara potrà prendere visione del Capitolato speciale d'appalto e degli allegati sul sito internet: **www.ersucatania.it**

SCADENZA FISSATA PER LA RICEZIONE DELLE OFFERTE: Per partecipare alla gara, gli operatori economici interessati, in possesso dei suddetti requisiti, dovranno far pervenire, a pena di esclusione, tutta la documentazione richiesta redatta in lingua italiana al seguente indirizzo di destinazione: Ersu Catania - via Etnea 570 - 95128 Catania. I plichi contenenti le offerte e la relativa documentazione devono pervenire mediante raccomandata a.r. del servizio delle Poste Italiane S.p.a., ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, ovvero mediante consegna a mano.

SEZIONE VI - ALTRE INFORMAZIONI

Periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: giorni 180 dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

L'ERSU si riserva, a proprio insindacabile giudizio, di annullare la gara senza che le imprese concorrenti abbiano da ciò nulla a pretendere.

Responsabile del procedimento: Sig. A. Sudano.

Pubblicato sulla ____ n. _____

Pubblicato sulla ____