



spett.le Impresa .

## INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA PER

L'AFFIDAMENTO del servizio di portineria e custodia da eseguire presso le residenze universitarie per mesi tre. Importo complessivo € 194.527,87 di cui € 191.054,16 per somme a base d'asta ed € 3.678,06 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA. **IMPORTO A BASE D'ASTA € 191.054,16 CODICE CIG 5716436836**

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso sull'importo del servizio ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. b), del d.lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii.

E' indetta procedura negoziata per l'affidamento del servizio di portineria e custodia da eseguire presso le residenze universitarie per mesi tre, da esperire secondo la procedura prevista dall'art. 57, comma 6, del citato decreto nonché secondo le norme di cui alla presente lettera d'invito.

Codesta ditta è invitata a partecipare presentando offerta con le modalità di seguito indicate.

### **CONDIZIONI GENERALI**

• **Importo complessivo dell'appalto € 194.527,87 di cui: € 191.054,16 soggetti a ribasso e € 3.678,06 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;**

- Finanziamento fondi propri di bilancio
- L'appalto è disciplinato dal d.lgs. n. 163 e ss.mm.ii. e dal d.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii., per come recepiti in Regione Sicilia con la l.r. n. 12/2011 e d.P. n. 13/2012.
- I corrispettivi saranno pagati con le modalità previste nel capitolato speciale d'appalto.
- il piano di sicurezza, il capitolato speciale d'appalto e più in generale l'intero progetto relativo al servizio sono consultabili previo accesso libero e diretto al profilo del committente presso il responsabile del procedimento sig. Antonino Sudano tel. 095.7517954.

Per eventuali chiarimenti di natura procedurale - amministrativa e tecnica il concorrente potrà rivolgersi allo stesso Responsabile del procedimento.

### **REQUISITI E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA. DOCUMENTAZIONE DA PRESTARE. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E COMPILAZIONE DELL'OFFERTA.**

**Alle ore 16,30 del giorno 14 Maggio 2014**, presso la sede dell'E.R.S.U. di Catania in via Etna, 570, avrà luogo un **esperimento di gara** mediante procedura negoziata per l'appalto del servizio di portineria e custodia da eseguire presso le residenze universitarie per mesi tre.

In tale seduta la commissione procederà con l'esame del contenuto delle buste "A - Documenti Amministrativi" e, a seguire, con l'apertura delle buste "B - Offerta economica".

Le sedute di gara, per eventuali particolari necessità degli uffici, potranno essere sospese od aggiornate ad altra ora o ad un giorno successivo salvo che nella fase di apertura delle offerte economiche. Alle operazioni di gara in seduta pubblica potranno partecipare i legali rappresentanti dei concorrenti o loro delegati, muniti di atto formale di delega.

I plichi contenenti le offerte e la relativa documentazione devono pervenire mediante raccomandata del servizio delle Poste Italiane S.p.A. ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine

perentorio, **pena l'esclusione**, delle **ore 12,00 del giorno 13 Maggio 2014** all'indirizzo: E.R.S.U. di Catania, via Etnea n. 570, 95100 Catania. E' altresì possibile la consegna a mano dei plichi direttamente o a mezzo di terze persone, entro lo stesso termine perentorio, all'Ufficio di Protocollo dell'E.R.S.U., sito al medesimo indirizzo di cui sopra, che ne rilascerà apposita ricevuta. I plichi devono essere, a pena di esclusione, chiusi e sigillati con ceralacca e devono recare all'esterno il nominativo, l'indirizzo, il codice fiscale ed il numero di fax del concorrente, il codice CIG e la dicitura **"Non aprire - gara del 14 Maggio 2014 - appalto per il servizio di portineria e custodia da eseguire presso le residenze universitarie per mesi tre**. In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti deve essere riportata l'indicazione di tutti i componenti. I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti il nominativo dell'Impresa mittente e la dicitura, rispettivamente **"A -Documenti Amministrativi"** e **"B Offerta economica"**. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio del mittente. La mancata presentazione dei plichi nel luogo, nei termini e secondo le modalità indicate precedentemente comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara. Tutta la documentazione inviata dalle imprese partecipanti alla gara resta acquisita agli atti della stazione appaltante e non verrà restituita neanche parzialmente alle Imprese non aggiudicatrici, ad eccezione della cauzione provvisoria che verrà restituita nei termini di legge. Con la presentazione dell'offerta l'impresa implicitamente accetta senza riserve o eccezioni le norme e le condizioni contenute nell' **Avviso di manifestazione d'interesse alla partecipazione a procedura negoziata**, nella presente lettera d'invito, nel capitolato speciale d'appalto e comunque nell'intero progetto.

Nella busta **"A - Documenti Amministrativi"** devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

**1) DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA**, sottoscritta, a pena di esclusione, dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i, in corso di validità; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

**2) ATTESTAZIONE** (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni, in corso di validità, alla data di scadenza di presentazione dell'offerta, come sopra indicata, che documenti il possesso della qualificazione nella categoria richiesta, ovvero iscrizione al Registro delle Imprese o all'Albo delle Imprese Artigiane presso la competente CCIAA per attività e fascia di classificazione adeguata all'oggetto del presente appalto ai sensi dell'art. 39 del d.lgs. 163/06 da almeno due anni.

**2.A** - dichiarazione sostitutiva ai sensi del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza e resa a pena di esclusione in un unico documento, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità attesti il possesso delle certificazioni UNI EN ISO 9001 (gestione per la qualità e organizzazione) e UNI EN ISO 14001 (sistemi di gestione ambientale) in corso di validità e riferiti all'attività oggetto del servizio.

**2.B** - dichiarazione sostitutiva ai sensi del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza e resa a pena di esclusione in un unico documento, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità attesti il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria di cui al comma 1), lett. a) e c), dell'art. 41 del d.lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii. (fatturati, globale e specifico per servizi analoghi, nel triennio ultimo di importo non inferiore alla base d'asta).

**2.C** - idonee referenze bancarie fornite mediante le dichiarazioni di almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del d.lgs. n. 385/93

**3) REGOLARITA' CONTRIBUTIVA** dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, con la quale il concorrente dichiara le proprie posizioni presso gli enti previdenziali e assistenziali INPS, INAIL etc.

**4) DICHIARAZIONE** sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza e resa a pena di esclusione in un unico documento, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

**A.** dichiara, indicandole specificamente, di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste, dall'art. 38 comma 1 lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) ed m-quater), del d.lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni e specificatamente:

**4.A.a** di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, né è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

**4.A.b** che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 6 del d.lgs. n. 159/2011 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 67 del decreto medesimo;

**4.A.c** che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale,

**ovvero:** che nei propri confronti è/sono stata/e pronunciata/e la/e seguente/i condanna/e passata/e ingiudicato (indicare le eventuali condanne definitive riportate); **vanno indicate anche le eventuali condanne per le quali il dichiarante abbia beneficiato della non menzione.**

Ai fini dell'art. 38, comma 1, lettera c) del d.lgs. n.163/06 e ss.mm.ii. il concorrente non è tenuto ad indicare nella dichiarazione le condanne per reati depenalizzati ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa, né le condanne revocate, né quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione.

La dichiarazione va resa, **a pena di esclusione**, dai seguenti soggetti:

- in caso di impresa individuale: dall'amministratore e dai direttori tecnici;
- in caso di società in nome collettivo (S.n.c.): dai soci , dagli amministratori e dai direttori tecnici;
- in caso di società in accomandita semplice: dai soci accomandatari, e dai direttori tecnici;
- in caso di altri tipi di società o consorzi: dagli amministratori, dai direttori tecnici, dal socio unico persona fisica, dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci.

In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica **nell'anno antecedente la data di pubblicazione dell'Avviso di manifestazione d'interesse alla partecipazione a procedura negoziata**, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata;

**4.A.d** di non avere violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;

**4.A.e** di non avere commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza ed a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

**4.A.f** di non avere commesso grave negligenza o malafede, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; e di non avere commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;

**4.A.g** di non avere commesso gravi violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui l'impresa è stabilita;

**4.A.h** nei propri confronti non risulta alcuna iscrizione nel casellario informatico di cui all'art. 7, comma 10 del d.lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii., ai sensi del comma 1-ter dell'art 38 del medesimo Decreto, per presentazione di falsa dichiarazione o di falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;

**4.A.i** di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui l'impresa è stabilita;

**4.A.l** (*concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000*): di essere in regola nei confronti dell'art. 17 della l. n. 68/1999 e di aver ottemperato agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla stessa legge, e di impegnarsi in caso di richiesta della stazione appaltante a produrre apposita certificazione. Nel caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE già costituito o da costituirsi, la dichiarazione deve riguardare, a pena di esclusione, ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione temporanea o il consorzio o il GEIE,

**ovvero:** (*concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000 o di datore di lavoro del settore edile per quanto concerne il personale di cantiere e gli addetti al trasporto del settore*): dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/1999.

Nel caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE già costituito o di costituirsi, la dichiarazione deve riguardare, a pena di esclusione, ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione temporanea o il consorzio o il GEIE;

**4.A.m** che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del d.lgs. 8 giugno 2001, n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi;

**4.A.m-bis** che nei propri confronti, ai sensi dell'art. 40, comma 9-quater del d.lgs. n.163/06 e ss.mm.ii., non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'art.7, comma 10 del medesimo decreto per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;

**4.A.m-ter** di non essere incorso nell'omessa denuncia, in qualità di vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 (concussione) e 629 (estorsione) del Codice Penale, dei fatti all'autorità giudiziaria rispetto a procedimenti per cui vi sia stata richiesta di rinvio a giudizio nell'anno antecedente la pubblicazione dell'**Avviso di manifestazione d'interesse alla partecipazione a procedura negoziata**;

**ovvero:** di essere incorso nell'omessa denuncia in qualità di vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 (concussione) e 629 (estorsione) del Codice Penale, dei fatti all'autorità giudiziaria, sussistendo i casi previsti dall'art. 4, comma 1, legge n. 689/1981 (cause di esclusione della responsabilità);

#### **4.A.m-quater**

a) di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

**ovvero:** di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

**ovvero:** di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente.

**B.** Indica, **a pena di esclusione**, i nominativi, le date di nascita e di residenza, di titolari, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza, nonché i nominativi dei soci in caso di S.n.c, dei soci accomandatari in caso di S.a.s., degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e socio unico o socio di maggioranza nel caso di società con meno di quattro soci per tutte gli altri tipi di società; nonché i nominativi, le date di nascita e di residenza, di chi rivestiva le suddette cariche, cessati nell'anno antecedente la data di pubblicazione dell'**Avviso di manifestazione d'interesse alla partecipazione a procedura negoziata**;

Tutti i soggetti cessati devono rilasciare la dichiarazione di cui al precedente punto 4.A.c e in alternativa tale dichiarazione, ai sensi del d.P.R. 445/00, può essere resa dallo stesso legale rappresentante del concorrente. Ove non vi siano soggetti cessati la dichiarazione va resa anche se negativa a pena di esclusione, con la seguente dicitura: "**non ci sono soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la**

**data di pubblicazione dell'Avviso di manifestazione d'interesse alla partecipazione a procedura negoziata; in caso di società con meno di quattro soci indicare a pena di esclusione le quote di proprietà dei singoli soci al fine di individuare il socio di maggioranza; in caso contrario dichiarare che la società è composta da più di tre soci.**

**C.** Specifica, **a pena d'esclusione**, se nell'anno antecedente la pubblicazione dell'**Avviso di manifestazione d'interesse alla partecipazione a procedura negoziata**, l'impresa concorrente sia stata interessata o meno da fusione, incorporazione o acquisizione, totale o parziale a qualsiasi titolo di altra impresa ed in caso positivo indica denominazione, ragione sociale, Partita IVA e sede nonché i nominativi, le date di nascita, la residenza dei soggetti muniti di rappresentanza delle società cedenti (titolare e direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; i soci e dal direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dal socio accomandatario e dal direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; gli amministratori muniti di potere di rappresentanza e il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio). Tutti i soggetti sopra indicati sono equiparati ai cessati dalla carica e pertanto devono rilasciare la dichiarazione di cui al precedente punto 4.A.c e in alternativa tale dichiarazione, ai sensi del d.P.R. 445/00, può essere resa dallo stesso legale rappresentante del concorrente. (La dichiarazione va resa anche se negativa con la seguente dicitura: **“non è stata interessata da fusione, incorporazione o acquisizione, totale o parziale a qualsiasi titolo di altra impresa nell'anno antecedente la data di pubblicazione dell'Avviso di manifestazione d'interesse alla partecipazione a procedura negoziata”**).

**D.** (*caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione europea*): Attesta di possedere tutti i requisiti previsti dall'articolo 47, comma 2, del d.lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii., producendo la documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, tradotta in lingua italiana da traduttore ufficiale che ne attesta la conformità al testo originale in lingua madre.

**E.** Nell'ipotesi di cui al punto **4 A m quater** lettere **b)** e **c)** elenca le imprese (denominazione, partita IVA, ragione sociale e sede) rispetto alle quali, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato.

**F.** Dichiarai ai sensi dell'art. 3 della legge n.136/2010 e ss.mm.ii., di obbligarsi ad indicare, in caso di aggiudicazione, un numero di conto corrente unico sul quale la stazione appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto di che trattasi, nonché di avvalersi di tale conto corrente per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo bonifico bancario, bonifico postale o assegno circolare non trasferibile, consapevole che il mancato rispetto del suddetto obbligo comporterà la risoluzione per inadempimento contrattuale.

**G.** Ai sensi dell'art. 106, comma 2 del d.P.R. n.207/2010 e ss.mm.ii. attesta di avere direttamente o con delega a personale dipendente esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa, di essersi recati sul luogo di esecuzione del servizio, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione del servizio e di aver giudicato il servizio stesso realizzabile, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto. Attesta altresì di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione del servizio.

**H.** Ai sensi dell'art. 79, comma 5-quinquies del d.lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii. indica, **a pena di esclusione**, l'indirizzo della sede legale ed il numero di fax nonché l'indirizzo di posta elettronica certificata e ne autorizza l'utilizzo della notifica per le comunicazioni di legge.

**I.** Indica quali parti del servizio ancorché subappaltabili per legge intende, ai sensi dell'articolo 118 del d.lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii., eventualmente subappaltare o concedere a cottimo. La mancata presentazione di tale dichiarazione costituirà motivo di diniego della relativa autorizzazione.

**J.** *(caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del d.lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii.):* Indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione del servizio non possono essere diversi da quelli indicati.

**K.** Dichiaro di non partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di non partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti (art. 37, comma 7, d.lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii. *(La presente dichiarazione va resa da tutte le imprese partecipanti alla gara in qualsiasi forma)*).

**L.** Dichiaro di non avere posto in essere, nell'esercizio della propria attività, atti, patti o comportamenti discriminatori ai sensi degli articoli 25 e 26 del decreto legislativo n. 198/2006 (codice delle pari opportunità tra uomo e donna) né di avere compiuto atti o tenuto comportamenti discriminatori ai sensi dell'articolo 43 del d.lgs. n. 286/1998 e ss.mm.ii. (Testo unico sull'immigrazione).

**M.** Dichiaro di non essere stato destinatario, nell'ultimo biennio, di provvedimenti interdittivi alla contrattazione con le pubbliche amministrazioni ed alla partecipazione a gare pubbliche ai sensi dell'art.14, comma 1 del d.lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii.

**N.** Dichiaro, con riferimento alla legge n. 383 del 18 ottobre 2001, art. 1 bis, di non essersi avvalso di piani individuali di emersione ovvero di essersi avvalso dei piani individuali di emersione, ma che il periodo di emersione si è concluso.

**O.** Dichiaro espressamente di autorizzare l'utilizzo della notifica a mezzo PEC per le comunicazioni di legge.

**5) RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI CONCORRENTI, CONSORZI ORDINARI, GEIE** (ulteriori dichiarazioni e documenti)

**A.** Per il concorrente formato da un raggruppamento temporaneo o da un consorzio ordinario di cui all'art. 2602 del codice civile, costituito prima della gara, o da un GEIE, vanno rese le seguenti ulteriori dichiarazioni e documenti:

- **per i raggruppamenti temporanei** mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza conferita al rappresentante legale dell'impresa mandataria (capogruppo), mediante scrittura privata autenticata ai sensi dell'art. 37, comma 15 del d.lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii.; impegno a non modificare successivamente la composizione del raggruppamento temporaneo ed impegno a rispettare tutte le norme vigenti in materia

- **per il consorzio ordinario di concorrenti o per il GEIE**, deve essere prodotto l'atto costitutivo in copia conforme all'originale, inoltre si deve dichiarare: che nessun soggetto partecipa alla gara d'appalto in altra forma, neppure individuale; di impegnarsi a non modificare successivamente la composizione del consorzio ordinario o del GEIE e di impegnarsi a rispettare tutte le norme vigenti in materia.

**B.** Per il concorrente formato da un raggruppamento temporaneo o da un consorzio ordinario di cui all'art. 2602 del codice civile, non ancora costituito, dichiarazione sostitutiva ai sensi del d.P.R. n. 445/2000, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il legale rappresentante di ogni soggetto concorrente che farà parte del raggruppamento o del consorzio ordinario si impegna, in caso di aggiudicazione della gara d'appalto, a:

- costituire un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario;

- conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ai sensi dell'art. 37, commi 14, 15 e 16 del d.lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii.;

- rendere procura al legale rappresentante del soggetto mandataro, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti;

- uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di concorrenti ai sensi degli artt. 34 e 37 del d.lgs. n. 163/2006;

- non modificare successivamente la composizione del raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario ed a rispettare tutte le norme vigenti in materia.

**6) CAUZIONI E GARANZIE.** L'offerta dei concorrenti, **a pena di esclusione**, deve essere corredata da una **cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, e quindi pari ad € 3.890,56**, a favore della stazione appaltante, costituita secondo le modalità dell'art. 75 del d.lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii. La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del Codice Civile nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante e deve avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La predetta cauzione deve essere accompagnata, **a pena di esclusione**, dall'impegno di un fidejussore a rilasciare la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 113 del d.lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii. qualora l'offerente risultasse aggiudicatario. Nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito, **a pena di esclusione**, la garanzia di cui sopra deve essere intestata a tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio e firmata almeno dall'impresa indicata come Capogruppo; si applicano, in caso di raggruppamenti temporanei ai sensi dell'art. 37 del d.lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii., le disposizioni di cui all'art. 128 del d.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii. Si applicano altresì le disposizioni relative al beneficio della riduzione del 50% previsto dall'art. 75, c. 7 del d.lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii. precisando che, in caso di raggruppamenti temporanei, la riduzione di cui sopra sarà possibile solo se tutte le imprese sono certificate. Nel caso in cui il ribasso offerto dall'impresa aggiudicataria sia superiore al 20% della base d'asta, la cauzione definitiva è soggetta al rispetto delle disposizioni di cui all'art. 11, comma 3, lett. a) del d.P.R.S. n. 13 del 31 gennaio 2012. L'aggiudicatario deve presentare la garanzia fidejussoria definitiva nella misura di cui all'art. 113 del d.lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii. e nei modi previsti dall'art. 75 del medesimo decreto nonché la garanzia di cui all'art. 129 dello stesso decreto ed all'art. 125 del d.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii. relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione (CAR) con un massimale pari all'importo del contratto, incrementato dell'IVA e con un'estensione di garanzia fino ad € 500.000,00; responsabilità civile (RCT) con un massimale pari ad € 1.000.000,00.

**7) DOCUMENTAZIONE COMPROVANTE**, l'avvenuto versamento di € 20,00 del contributo all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici ai sensi dell'art. 1, comma 67 della legge 23 dicembre 2005 n. 266 e della delibera della medesima Autorità del 21 dicembre 2011, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 30 del 6 febbraio 2012. Come indicato al punto 2.2 delle istruzioni relative alle contribuzioni dovute all'Autorità i concorrenti, presa conoscenza del codice identificativo della gara (**CIG**) indicato sull' Avviso di manifestazione d'interesse alla partecipazione a procedura negoziata e nella presente lettera d'invito , provvedono al pagamento con le seguenti modalità:

- versamento *on-line* mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, AmericanExpress. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al "Servizio riscossione" eseguire le istruzioni a video oppure l'emanando manuale del servizio. **A riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta copia stampata dell'email di conferma, trasmessa dal sistema di riscossione con l'indicazione del C.R.O. (Codice Riferimento Operazione);**

- in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. All'indirizzo <http://www.lottomaticaservizi.it> è disponibile la funzione *Cerca il punto vendita più vicino a te*; a partire dall'1 maggio 2010 sarà attivata la voce "contributo AVCP" tra le categorie di servizio previste dalla ricerca. Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale all'offerta.

**8) DICHIARAZIONE, a pena di esclusione**, di accettazione delle clausole contenute nel Protocollo Unico di Legalità di cui alla Circolare n. 593 del 31 gennaio 2006 dell'Assessorato Regionale LL.PP.

**9) AVVALIMENTO.** Nel caso in cui il concorrente non sia in possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo per la partecipazione alla gara, e voglia utilizzare l'istituto dell'avvalimento previsto dall'art. 49 del d.lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii. oltre alla documentazione sopra elencata, dovrà presentare:

- a) una sua dichiarazione, verificabile ai sensi dell'articolo 48 del medesimo decreto, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- b) una sua dichiarazione circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del d.lgs. n.163/06 e ss.mm.ii.;
- c) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del d.lgs. n.163/06 e ss.mm.ii.;
- d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- e) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui la stessa attesta che non parteciperà alla gara in proprio o quale associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 del d.lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii.;
- f) in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;
- g) nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto di cui alla lettera f) l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dal comma 5 dell'art.49 del d.lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii.;
- h) dichiarazione sostitutiva di cui al punto 3 della presente lettera di invito relativa all'impresa ausiliaria;
- i) dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria con la quale questi assume gli impegni contenuti nel "Protocollo di Legalità".

#### **AVVERTENZE**

Ogni comunicazione o richiesta sarà effettuata dalla stazione appaltante mediante fax ovvero a mezzo PEC. Ai sensi del d.lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii., si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza. I dati forniti saranno trattati in conformità delle vigenti disposizioni ed utilizzati ai soli fini della presente procedura. Con riferimento alla dichiarazione di cui al punto **4)** lettera **Q**, si precisa che, ove la procedura preveda il rispetto di termini decorrenti dalla data di comunicazione, ai fini della notifica sarà considerata valida la data di spedizione del fax al numero indicato nella domanda di partecipazione. In nessun caso la stazione appaltante potrà essere considerata responsabile per disguidi nelle comunicazioni dipendenti da erronee indicazioni fornite dal concorrente. La documentazione inviata dalle imprese partecipanti alla gara resta acquisita agli atti della stazione appaltante e non verrà restituita neanche parzialmente alle imprese non aggiudicatarie, ad eccezione della cauzione provvisoria che verrà restituita nei termini di legge. Si precisa che eventuali ricorsi giurisdizionali sono soggetti alle procedure di cui all'art. 243 bis del d.lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii. Con riguardo al diritto di accesso agli atti, si applica l'art. 13, comma 2, lett. b) e seg. del d.lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii.

**A)** Le dichiarazioni di cui ai punti **3), 4), 8)**, a **pena di esclusione**, devono essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi le medesime dichiarazioni devono essere prodotte o sottoscritte da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico).

**B)** Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura con la dichiarazione di sua vigenza.

**C)** Le dichiarazioni di cui ai punti **4.A.b., 4.A.c., 4.a.m-ter., a pena di esclusione**, devono essere rese dal titolare e il direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dai soci e dal direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dai soci accomandatari e dal direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza e dal direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio o il socio unico, **ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci**.



**N.B.** In caso di quote societarie possedute in misura paritaria la dichiarazione va resa da tutti i soci.

**D)** I soggetti cessati dalle medesime cariche nell'anno antecedente **la data di pubblicazione dell'Avviso di manifestazione d'interesse alla partecipazione a procedura negoziata**, devono rendere la dichiarazione di cui al punto **4.A.c.** Per questi ultimi la dichiarazione può essere resa ai sensi della legislazione vigente dal rappresentante legale in carica. Qualora abbiano subito i provvedimenti di condanna di cui all'art. 38, comma 1, lettera c) del d.lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii. l'impresa concorrente dovrà dimostrare, **a pena di esclusione**, di avere adottato atti o misure di completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata, allegando gli stessi, in copia conforme, all'istanza di partecipazione alla gara.

**E)** Nella ipotesi in cui il concorrente nell'anno antecedente la data di pubblicazione **dell'Avviso di manifestazione d'interesse alla partecipazione a procedura negoziata**, sia stata interessata da fusione, incorporazione o acquisizione, totale o parziale a qualsiasi titolo di altra impresa abbia acquistato e/o affittato di rami di azienda, i soggetti (titolare e direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; i soci e dal direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dal socio accomandatario e dal direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; gli amministratori muniti di potere di rappresentanza e il direttore tecnico o il socio unico, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio) che rappresentavano le aziende cessionarie sono da considerarsi alla stregua di quelli cessati dalla carica e pertanto dovranno rendere le dichiarazioni di cui al comma precedente. Per questi ultimi la dichiarazione può essere resa ai sensi della legislazione vigente dal Rappresentante Legale del concorrente.

**F)** Le medesime dichiarazioni devono essere rese dai soggetti che rappresentavano aziende o società acquisite dalla cessionaria nell'anno di cui sopra.

**G)** I soggetti che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37 del d.lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii. dovranno specificare il modello di associazione, le quote di partecipazione al raggruppamento temporaneo o consorzio da costituirsi ai sensi dell'art. 37, comma 13, di detto Decreto; i concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo devono eseguire le prestazioni nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento con riferimento a ciascuna delle categorie indicate nell'**Avviso di manifestazione d'interesse alla partecipazione a procedura negoziata**. I soggetti che intendono partecipare in associazione per "cooptazione", ai sensi dell'articolo 92, comma 5 del d.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii. devono specificarlo espressamente nella domanda di partecipazione alla gara.

**H)** Le documentazioni di cui ai punti **5), 6) e 7)** devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

**I)** In caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico) già costituito o da costituirsi le dichiarazioni di cui al punto **8)**, devono riguardare ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico).

**J)** La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti **1), 2), 3), 4), 5), 6), 7), 8)**, **a pena di esclusione**, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

**K)** Nell'ipotesi di autenticazione di copia di un certificato, ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. n. 445/2000, la dichiarazione che essa è "copia conforme all'originale" deve essere, **a pena di esclusione**, indicata per esteso, datata, sottoscritta ed accompagnata da fotocopia di documento d'identità del sottoscrittore, in corso di validità.

**L)** Tutto quanto si ponga in contrasto con le disposizioni della presente lettera d'invito costituisce causa di esclusione dalla stessa.

**Nella busta B - Offerta economica, devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:**

- dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente l'indicazione del massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza come sopra indicati;

- indicazione dei costi relativi alla sicurezza di cui al c. 4, art. 87 del d.lgs. 163/2006 e all'art. 26 della l. 81/2009;

- nel caso che l'offerta sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura e la dichiarazione di sua vigenza.

### **PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

La commissione di gara, il giorno successivo a quello fissato come termine per la presentazione delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione e, in caso negativo, ad escluderle dalla gara;

b) verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alle dichiarazioni di cui al punto 4) della presente lettera di invito, sono fra di loro in situazione di controllo e, in caso positivo, ad escluderli entrambi dalla gara. E' fatta salva l'ipotesi di cui al punto 4.A) lett. m-quater del presente invito.

c) verificare che i consorziati, per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere c) ed e), del d.lgs. 163/06 e ss.mm.ii. hanno indicato che concorrono, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma e, in caso di violazione, ad escludere sia il consorzio sia il consorziato dalla gara. La commissione di gara procede, altresì, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali sulla base delle dichiarazioni presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte e dei riscontri rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate istituito presso l'AVPC. La commissione di gara, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del d.P.R. n. 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dal punto 4.A del presente invito e del requisito della regolarità contributiva. La commissione di gara procede all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali. La commissione di gara procede poi all'apertura delle buste "B offerta economica" ed alla lettura delle offerte economiche, anche di quelle escluse e, quindi, determina la graduatoria per l'aggiudicazione, prendendo in considerazione solo le offerte presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara.

La commissione di gara, ai sensi dell'articolo 86, comma 1 del d.lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii., valuta la congruità delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementato dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media. Ai sensi dell'art. 19, comma 6 della l.r. n. 12/2011 la commissione di gara procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia come sopra individuata.

La facoltà di esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci: in tal caso si applica l'art. 86, comma 3 del d.lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii. Si applica l'articolo 11, comma 3, lettere c), c2) e d) del d.P.R.S. n. 13/2012. Le medie sono calcolate senza arrotondamenti secondo il risultato matematico ottenuto. In presenza di più aggiudicatari con offerte uguali si procede, nella stessa seduta pubblica, esclusivamente mediante sorteggio per l'individuazione del primo e del secondo nella graduatoria di aggiudicazione. La commissione aggiudicatrice predispone, quindi, la graduatoria definitiva e redige il verbale di gara con l'individuazione dei concorrenti collocatisi al primo (aggiudicatario provvisorio) ed al secondo posto. Si procede all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente. Successivamente, la stazione appaltante procede nei confronti dell'aggiudicatario provvisorio e del secondo in graduatoria ad acquisire tutta la documentazione, eventualmente non ancora acquisita, attestante il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del d.lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii. nonché del requisito della regolarità contributiva. Ove le operazioni di gara non si esauriscano nell'arco di una seduta, i plichi, posti

in contenitori sigillati a cura della commissione di gara, saranno custoditi con forme idonee ad assicurarne la genuinità. La stipula del contratto è subordinata al disposto dell'art. 11 del d.lgs. 163/06 e ss.mm.ii. nonché dal positivo esito delle procedure previste dalla normativa in materia di lotta alla mafia.

Catania

Il Rup  
( Antonino Sudano )